



KOMUNA E LIPJANIT

KONTRATA PËR PUNË

E lidhur në Lipjan më 13/11/2018 ndërmjet palëve:

Komuna e Lipjanit përfaqësuar nga drejtori i prokurimit z.Adem Duriqi në vazhdim (permendet) Autoriteti kontraktues dhe

N.T.SH. "DINO" KONJU, LIPJAN, që e përfaqëson Ramadan Salihu, drejtor (ne vazhdim ("punëkryesi"), në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punët e shënuara me poshtë:

Rregullimi i fushës së futbollit në Magure

me numër identifikues: **613-18-065-5-2-1**

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit: **Rregullimi (ndertimi) i fushës së futbollit në Magure**, sipas projektit detal ,paramases dhe parallogarisë e cila do të jetë e bashkangjitur kësaj kontrate.

Punëkryesi duhet të furnizoj dhe montoj nje gardh të përkohshëm me material të fortë përreth Parceles për të siguruar një zhvillim të punimeve pa rreziqe për jetën e pjesmarrësve në punime dhe palës së tretë . Punëkryesi në këtë ofertë konsiderohet se ka përfshirë edhe koston e ndërtimit të rrugëve të përkoshme për qasje në punishte pa shkaktua dëmtime në teren dhe të kthej terrenin në gjendjen e planifikuar . Punëkryesi gjithashtu duhet bëjë furnizime me ujë , energji elektrike etj pranë autoriteteve lokale përkatëse gjatë fazës së ndërtimit.

Verejtje : Pune kryesi duhet qe te posedoje te gjitha instrumentet e nevojshme per detektimin e instalimeve te ndryshme nentoksore dhe te shmang këtyre instalimeve nentoksore ne pozicionet ku mund te hasen keto instalime paraprakisht. Çmimi për çdo pozicion duhet të përfshijë: Blerjen, furnizimin,transportin, punimin dhe montimin, lidhjet sjelljen e pozicionit ne gjendje plotësisht funksionale, garancionin si dhe kompletimin e certifikatave dhe atesteve te prodhuesve. Në çmim duhet të kalkulohet gjithashtu i terë materiali shpenzues deri në lëshuarjen në funksion. Pozicionet ne projekt jane te parallogaritura keshtu qe llogaritja e pozicioneve të bëhet sipas gjendjes së realizuar në teren.

*Me fillimin e punëve do hapet ditari i punës dhe në terren duhet të jetë çdo herë inxhinieri i cili do ta nënshkruan ditarin së bashku me menaxherin e caktuar nga autoriteti kontraktues **Plani dinamik Kontrate dy vjeqare viti fiskal 2018/2019 plani dinamik 120 dite pune por jo më vonë se 15 shtator 2019, realizimi i puneve sipas mjeteve te ndara bugjetore .***

*Me fillimin e punëve do te behet hapja e ditarit të punës dhe çdo vonesë pa arsye më gjat se **plani dinamik i ofertuar do të konsiderohet shkelje e kontratës dhe do të zbatohen penalet***

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi i përgjithshëm i kontratës për kryerjen e punëve **Rregullimi i fushës së futbollit në Magure** shprehur me shifra është: 292.555,41€; apo shprehur me fjalë :dyqind e nëtëdhjet e dymijë e pesërqinde pesëdhjetë pesë euro katëdhjet e një cent.

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Çmimet njësi janë të pa ndryshueshme.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

- (a) Marrëveshja e kontratës;
- (b) Kushtet e Veçanta të Kontratës;
- (c) Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
- (d) Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;
- (e) Oferta financiare (Paramasa dhe Paralogaria);
- (f) (Procesverbali i mbledhjes informative/vizitës së vendit)

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën shqipe në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues

Për Kontraktuesin

Emri:		Emri:	Ramadan Salihu
Pozita:	Zyrtar përgjegjës i prokurimit	Pozita:	drejtor
Nënshkrimi:		Nënshkrimi:	
Data:	13.11.2018	Data:	13-11-2018
Vula:		Vula:	

PJESA II E KONTRATES KUSHTET E PËRGJITHSHME

Neni 1 Përkufizimet

1.1 “**Kontratë**” do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkorporuar me referencë në të.

1.2 “**Punë**” konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 “**Kontraktuesi**” është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 “**Menaxheri i Projektit**” është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës (apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t’i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 “**Çmimi Kontratës**” do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 “**Vendi i ndërtimit**” do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 “**Pajisjet e kontraktuesit**” do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 “**Skicat**” nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruar dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.9 “**KPK**” do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 “**KVK**” do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhet ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguruesve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4 Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertës. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Kontraktuesi duhet të njoftojë me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontraktonte pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e përshtatshmërisë.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njihë lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkritazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë të Autoritetit kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

Obligimet e Autoritetit Kontraktues

Neni 5 Dhënia e dokumenteve

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë në dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi duhet ti kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim dëmi nga ndonjë defekt të saj.

Neni 6 Qasja në vend punishte

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do ti jap qasje dhe akses Kontraktuesit në vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjate shfrytëzimit, duhet të mirëmbaje çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, ti kthejë ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

Neni 7 Ndhurma lidhur me rregulloret vendore

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhëratë apo ligjet anësore të Republikës së Kosovës të cilat mund të ndikojnë të Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti kontraktues i konsideron të nevojshme, si dhe lejet e qëndrimit për familjet e tyre.

Obligimet e Kontraktuesit

Neni 86 Obligimet e Kontraktuesit

8.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrat. Ekzekutimi i urdhrat administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalojë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të sigurojë se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.

8.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritët nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

8.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyet e mëposhtme:

- a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe
- b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastit, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në vend punim.

Neni 9 Personeli

9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuara në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

Neni 10 Siguria e ekzekutimit

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mirë të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të **Certifikatës së Pranimit të Përkohshëm**.

10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

Neni 11 Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korrigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materialet, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianteve dhe Materialeve;
- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
- (d) dëmtim ose vdekje e personelit të tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësuar.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

11.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose të eliminojë sigurimin dhe të zbresë çmimin e shpërblimit nga fitimi i kontraktuesit.

Neni 12 Programi

12.1 Brenda kohës se specifikuar në KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përmbajë se paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohet për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatohen, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit për më tepër kërkon modifikime në programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnoj Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

12.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëloj ose të rris detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

Neni 13 Siguria në vend punishte

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndaloj qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve të Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë, skermën dhe pajisjet e sigurisë të cilat janë të nevojshme për zbatimin e duhur të detyrave ose që me arsye mund të kërkohen nga Autoriteti Kontraktues.

Neni 14 Ndërhyrja me trafikun

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rruge ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet në peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë të veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet në shpenzime të Kontraktuesit, pa marre parasysh se ato kryhen nuk ato kryhen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçanta që ai synon të ndërmarrë para se kryej ato. Riparimet e dëmit të shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

Neni 15 Tatimi

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

Neni 16 Kostoja e Riparimeve

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

FILLIMI DHE VONESAT

Neni 17 Fillimi i punëve

17.1 Kontraktuesi do të filloj punët brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

17.2 Kontraktuesi do të ndërtoj dhe instaloj Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësoj ato brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritet se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

- a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;
- b) Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit të detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do të lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose

retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

Neni 19 Dëmet e likuiduara

19.1 Kontraktuesi do të paguaj dëmet e likuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KVK për çdo ditë që Data e Përfundimit është me vonë se Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të likuiduara nuk duhet të tejkaloj shumën e përcaktuar në KVK. Autoriteti Kontraktues mund të zbris dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikoj në detyrimet e Kontraktuesit.

19.2 Nëse Autoriteti Kontraktues ka fituar të drejtën e vlerës maksimale në bazë të nenit 19.1 ai mundet, pasi ta njoftojë Kontraktuesin:

- (a) konfiskojë garancinë e realizimit; dhe / ose
- (b) të ndërpresë kontratën; dhe
- (c) të hyjë në një kontratë me një palë të tretë në koston e Kontraktuesit për ofrimin e bilancit të punimeve.

Materialet dhe mjeshtëritë

Neni 20 Regjistri i punës

20.1 Një regjistër i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishite nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbaje të paktën informacionin e mëposhtëm:

- a) kushtet e motit, ndërprerjet e punës që detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishite, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhëne Kontraktuesit;
- b) deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishite dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave që duhet bere Kontraktuesit.

20.2 Shënimet e bëra në regjistrin e punës, si pune ne progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar te dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon që të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimet e paraqitura në regjistër. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marr një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

Neni 21 Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të jenë objekt i një kërkesë të dërguar nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet ti referohet numrit të kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do të zhvillohet pranimi i tillë, sipas rastit. Komponentët dhe materialet e specifikuar në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në pune.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në pune ose në prodhimin e komponentëve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga Kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikuj do të pranohen për inkorporim në pune vetëm nëse janë riparuar.

Neni 22 Inspektimi dhe testimi

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emëroj "Menaxherin e Projektit", të cekur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuese të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rena dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet të dorëzohen në kohë në vend për ti lejuar autoritetit kontraktues që të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialeve. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do të lejohet që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë në përmbushjen e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agjentit e tij, që të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtërinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo prodhimin të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e

prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vend-punishte ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do të miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes së mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert që zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimit do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë te Kontraktuesi. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dëshmohet se është gabim nga ri-testimit.

Neni 23 Paralajmërim i hershëm

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vonë në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato në skica apo në specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitohet menjëherë dhe do t'i konsideroj pasojat.

23.3 Nëse palët në kontratë vlerësojnë se ndërrimet substanciale të punëve janë bere të nevojshme për shkak të gabimeve të tilla ose të përjashtimeve të cilat substancialisht ndikojnë në çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do të korrigjojnë dhe kompensojnë situatën sipas Ligjit të Prokurimit Publik.

PAGESAT

Neni 24 Pagesa

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do të paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

24.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhet nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat që duhet të bëhen sipas faturës së lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, **Identifikimi Financiar**, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

Neni 25 Paramasa dhe Paralogaria

25.1 Paramasa dhe paralogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve që duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe paralogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Paralogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbajë aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregoj shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

Neni 26 Parapagimi

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shuma e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shuma që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmojë se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shuma proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

Neni 27 Mbajtja e Parasë

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim të tërë të Punëve. Kjo shume në asnjë rast nuk do të tejkalojë 10% e vlerës totale të kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësojë paratë e mbajtura me garancion bankar "me kërkesë".

27.2 Shuma e mbajtur ose garancia e mbajtjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

Neni 28 Vërtetimet e pagesës

28.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuara të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- a. Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Parallogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Parallogari që është përfunduar; ose
- b. Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëjë vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

Neni 29 Llogaritja përfundimtare

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft të deklaratës së llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në detaje vlerën e punës së bërë në përputhje me kontratën, së bashku me të gjitha shumatat e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatis deklaratën e llogarisë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimit të draft-deklaratës së llogarisë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare, e cila përcakton:

- a) Shumën e cila sipas opinionit të tij duhet të paguhet sipas kontratës; dhe
- b) pas evidentimit të shumave të paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoritetit Kontraktues sipas kontratës, bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, siç mund të jete rasti.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshojë te autoriteti kontraktues ose te përfaqësuesi i tij i autorizuar, dhe te Kontraktuesi, deklaratën e llogarisë përfundimtare që paraqet shumën përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfaqësuesi i tij i autorizuar dhe Kontraktuesi duhet të nënshkruajnë deklaratën e llogarisë përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

Neni 30 Shkaqet për kompensim

30.1 Shkaqet për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

- (a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
- (b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
- (c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
- (d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktojnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.
- (e) Parapagimi vonohet.
- (f) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbushje të kontratës.
- (g) Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

PRANIMI DHE PËRGJEGJËSIA MBI DEFEKTET

Neni 31 Parimet e përgjithshme

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi të jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

Neni 32 Testet për përfundimin

32.1 Punët nuk do të pranohen deri sa të jene kryer verifikimet dhe testet e caktuara ne shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë.

32.2 Punët te cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose te riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhër të Autoritetit Kontraktues.

Neni 33 Pranimi i përkohshëm

33.1 Punimet do të merren përsipër nga Autoriteti kontraktues kur të kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet për pranim dhe te jete lëshuar, ose konsiderohet te jete lëshuar, **një certifikatë e pranimit të përkohshëm.**

33.2 Kontraktuesi mund të aplikojë, duke njoftuar Autoritetin Kontraktues, për një certifikatë të pranimit të përkohshëm jo më herët se 15 ditë para se punët, sipas mendimit te Kontraktuesit, te jene të gatshme për pranim të përkohshëm. Autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimit të aplikacionit të Kontraktuesit ose:

- a) t'i lëshojë kontraktuesit certifikatën e pranimit të përkohshëm me një kopje për Autoritetin kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përveç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar punët në pajtim me kontratën dhe janë të gatshme për pranim të përkohshëm; ose
- b) të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsyet e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij i kërkon nga Kontraktuesi për ta lëshuar certifikatën.

33.3 Nëse autoriteti kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimit të përkohshëm ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej 30 ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në ditën e fundit të asaj periudhe.

33.4 Pas pranimit të përkohshëm të punëve, Kontraktuesi i çmonton dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialet që nuk kërkohen më për përdorim përkitazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimit siç kërkohen në kontratë.

Neni 34 Përgjegjësia mbi Defektet

34.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për mënjanimin e defekteve, ose dëmeve, në ndonjë pjesë te punëve të cilat mund të shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës se defekteve dhe te cilat lindin nga ose:

- a) përdorimin i impiantit ose materialeve të dëmtuara ose mjeshtëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
- b) çdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës se defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime të veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa më shpejt të jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve për të gjitha zëvendësimet ose rinovimet do te filloj nga data kur zëvendësimi ose rinovimi është bërë për kënaqësinë e mbikëqyrësit. Nëse kontrata mundëson pranim të pjesshëm, periudha e defekteve do të vazhdohet vetëm për atë pjesë të punimeve e cila është ndikuar nga ndërimi apo rinovim.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendur, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do ta njoftojnë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin të korrigjoj një defekt ose një dëm brenda afatit kohor të përcaktuar në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

- a) të kryejë vetë pune, ose të punësojë dikë tjetër për kryerjen e punimeve, në rrezik dhe kosto te Kontraktuesit, në të cilin rast kostoja e shkaktuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga pagesat e pritura ose nga garancitë që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga të dy; ose
- b) të ndërpresë kontratën.

34.4 Në raste urgjente, kur kontraktuesi nuk mund të arrihet menjëherë ose, pasi është arritur, nuk është në gjendje që të marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit mund të kryejnë punën në kurriz të

Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet të informojë sa më shpejt që të jetë e mundur Kontraktuesin për veprimin e marrë.

34.5 Periudha e përgjegjësisë së defekteve do të parashihet në KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë së defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e Përgjegjësisë së defekteve do të fillojë në datën e pranimit të përkohshëm.

Neni 35 Pranimi përfundimtar

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit, dhe atëherë kur të jenë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do t'i lëshojë Kontraktuesit një **certifikatë të pranimit përfundimtar**, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimit do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 34 të jenë përfunduar në mënyrë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimit nga Menaxheri i Projektet dhe te jete dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit dhe të cilat kanë mbetur të parealizuara në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimit. Natyra dhe masa e obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitave të kontratës.

Shkelja e kontratës dhe shkëputja

Neni 36 Shkelja e kontratës

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/ose
- b) ndërprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhet Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria

Neni 37 Shkëputja e kontratës

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijnë, por nuk do të kufizohet në:

- a. Kontraktuesi ndërpre punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
- b. Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonesës;
- c. Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja;
- d. Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
- e. Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigjoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;
- f. Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkëputje të kontratës.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesi do të përfundojë vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më pare që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të siguroj vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

Neni 38 Forca madhore

38.1 “Force Madhore” siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplozimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkaktuar jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

38.2 Në rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcakton Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësi të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t’i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përmbushjes së tyre.

ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.

iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritur nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t’i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.

iv. Afati për përmbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgjatur periudha e pezullimit.

v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t’i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

Neni 39 Paga pas shkëputjes së kontratës

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të përpilojë shkresën mbi vlerësimin e punës së përfunduar dhe materialet e porositura duke i llogaritur ato me minus pagesat në avans që janë marrë para datës së lëshimit të shkresës në fjalë dhe minus përqindjen e vlerësuar të punëve të pakryera, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshojë një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riatdhesimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve dhe pagesat në avans të marra deri në datën e certifikatës.

Neni 40 Prona

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

Neni 41 Lirimi nga Ekzekutimi

41.1 Në qoftë se pamundësohet përmbushja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të vërtetojë këtë. Kontraktuesi do të sigurojë vend punimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejtë që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

Zgjidhja e mosmarrëveshjeve

Neni 42 Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve

42.1 Palët do t’i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 43 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

a) ose vendim nga gjyqi;

b) kurdo që palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

43.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

PJESA III E KONTRATES kushtet e veçanta

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

[Udhëzimet për plotësimin e KVK janë dhënë, sipas nevojës, në shënimet kursive të përmendura për nenet përkatëse të KPK. Fshini ato jo relevante]

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë <i>[Shqipe]</i> .
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shume e sigurisë së ekzekutimit është 10% e vlerës së kontratës me vlefshmëri prej 13 muajsh nga data e nënshkrimit të kontratës.
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	Shuma minimale e sigurimit do të jetë: (a) Për humbje ose dëmtim të Punëve, Impianteve dhe Materialeve <i>[shëno shumat]</i> ; (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve <i>[shëno shumat]</i> ; (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën <i>[shëno shumat]</i> ; (d) dëmtim personal ose vdekje: (i) të punëtorëve të Kontraktuesit: <i>[shëno shumat]</i> (ii) të personave të tjerë: <i>[shëno shumat]</i>
Programi	12.1	Punëkryesi do ta dorëzoj për aprovim Programin për Punët brenda <i>[5]</i> ditëve nga data e Nënshkrimit të kontratës.
	12.2	Periudha për Programin e azhurnuar është <i>[120]</i> ditë
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë <i>[Pas nënshkrimit të kontratës, mvarsisht prej kushteve klimatike]</i>
	17.2	Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë <i>[pas 120 dite pune nga hapja e ditarit të punës por jo më larg se 15 shtator 2019]</i>
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë 0.05 % e Çmimit përfundimtar të Kontratës për ditë. Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është 10 % e Çmimit final të Kontratës.
Regjistri i punës	20.1	<i>regjistër (ditari) i punës është nevojitet dhe do të mbahet saktë për të gjitha punët që do të kryhen].</i>
Inspektimi dhe testimi	22.1	Menaxheri i Projektit është <i>Kushtrim Salihu</i>
Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit është: <i>nuk ka parapagim</i>
		Pagesat do të bëhen: sipas situacioneve të përfunduara ne

		<p>teren dhe të pranuar nga menaxheri i kontratës duke mbajtur 10% nga secila faturë deri sa të arrin shuma 90% e mjeteve të paguara. Pjesa e mbetur për pagesë prej 10% do t'i paguhet kontraktuesit pas lëshimit të certifikatës për përdorim.</p> <p>Pagesat e për vitin 2018 do të paguhet deri në vlerën 70000.00€ kurse pjesa tjetër gjatë vitit 2019</p>
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura është: Shuma e Sigurisë së Ekzekutimit është 10 % për kohëzgjatjen e periudhës prej [13 muaj] .
Shkaqet për kompensim	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë 5 ditë pas mnëshkrimit të kontratës.
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	Periudha garantuese e defekteve është [12 muaj pas pranimit teknik qe do te behet ne forme te sigurimit bankar apo nga ndonjë kopani e sigurimeve në shumë 10% nga vlera e përgjithshme e kontratës.
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është 10%
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	<i>Komisioni përbrenda Komunës, ose deri në instanca më të larta që do të përbëhet nga drejtori i shërbimeve publike, drejtori i prokurimit dhe drejtori i Planifikimit dhe urbanizëm dhe përfaqësuesi i operatorit ekonomik</i>
Zgjidhja me procedurë gjyqësore e mosmarrëveshjeve	43.1	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet <i>Gjykatën Ekonomike në Prishtinë</i> në pajtim me ligjin në Kosovë.

Pjesa II. PËRSHKRIMI I ÇMIMEVE

Rregullimi i fushës së futbollit në Magure

Çmimi për çdo pozicion duhet të përfshijë: Blerjen, furnizimin, transportin, punimin dhe montimin, lidhjet sjelljen e pozicionit në gjendje plotësisht funksionale, garancionin si dhe kompletimin e certifikatave dhe atesteve të prodhuesve. Në çmim duhet të kalkulohet gjithashtu i tërë materiali shpenzues deri në lëshuarjen në funksion. Llogaritja e pozicioneve të bëhet sipas gjendjes së realizuar në terren.

Punëkryesi duhet të furnizoj dhe montoj nje gardh të përkohshëm me material të fortë përreth Parceles për të siguruar një zhvillim të punimeve pa rreziqe për jetën e pjesmarrësve në punime dhe palës së tretë . Punëkryesi në ofertën e tij duhet të përfshijë koston për nje Derë të përkoshme operationale, kabinen e rojtarit, kontejnerve të punëtorve, stafit ,materialeve fragjile, mjeteve të punës, tualete etj sipas nevojës së projektit. Punëkryesi në këtë ofertë duhet të përfshijë edhe koston e ndërtimit të rrugëve të përkoshme për qasje në punishte pa shkakto demtime në teren dhe të kthej terenin në gjendjen e planifikuar . Punëkryesi gjithashtu duhet që me kosto vetanake të kërkoj dhe siguroj furnizime me ujë , energji elektrike etj pranë autoriteteve lokale përkatëse gjatë fazës së ndërtimit. Verejtje : Pune kryesi duhet qe te posedoje te gjitha instrumentet e nevojshme per detektimin e instalimeve te ndryshme nentoksore dhe te shmang mbjelljen e drunjeve ne pozicionet ku mund te hasen keto instalime paraprakisht. Cdo demtim I ketyre instalimeve gjate mbjelljeve te drunjeve pune kryesi duhet ta sanoje me buxhet vetanak sipas kerkesave te autoriteteve perkatese Komunale/Regjionale.

Nr.	Përshkrimi	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali(€) me TVSH
A.1	Punët përgaditore				
1.1	Sinjalizimi i punishtes (sipas standarteve të ndërtimit brenda objektit) hyrje daljeve në kantier, duke përfshirë edhe montimin e tabelave informuese me dimensione 1.0 x 1.5 m për siguri në punë.	Komple t	1.0	1.00	€ 1.00
1.2	Përgaditja e punishtes, bartja e mjeteve dhe materialeve të nevojshme dhe të gjitha organizimet për fillimin e punimeve. Pozicionimi gjeodezik dhe shënjëzimi i objektit për ndërtim.	Komple t	1.0	1.00	€ 1.00
1.3	Kontrollimi dhe evidentimi I instalimeve nentoksore, zgjedhja e probleme eventuale. Në çmim te llogaritet edhe detektimi me instrument (aparatura elektronike) i instalimeve nentoksore.	copë	1.0	1.00	€ 1.00
		Shuma 1:			3.00
A.2	Punet e dheut	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali(€) me TVSH
2.1	Gërmimi i shtreses se dheut dhe humusit h=40cm te kategoris III dhe IV për planifikimin e ndertimit te fushës se sportit dhe largimi i dheut deri ne deponi e caktuar nga menaxheri I projektit me distance 5.0km	m ³	36,872	0.55	€ 20,279.60

2.2	Furnizimi , shtrirja dhe Vendosja e Gjeotextilit 250gr/m ² nga polipropileni per Mbulimin e Tokes dhe mbeshtjelljen e hapsires perreth Kanaleve te Gypave te Drenazhimit - materiali të prezentohet Inxhinierit Mbikqyrës për aprovim paraprak.Llogarimi ne m ² te materialit te vendosur.	m ²	9,550	0.30	€ 2,865.00
2.3	Furnizimi dhe vendosja me ngjeshje e shtreses se zhavorrit te paster 0-63 mm me trashesi h=20 cm ne tere siperfaqene fushes	m ³	1,566	2.50	€ 3,915.00
2.4	Furnizimi dhe vendosja me ngjeshje e shtreses se zhavorrit te paster 0-31.5 mm me trashesi h=10 cm ne tere siperfaqene fushes	m ³	783	2.50	€ 1,957.50
2.5	Furnizimi dhe vendosja me ngjeshje e shtreses se zhavorrit te paster 4-8 mm me trashesi h=5 cm ne tere siperfaqene fushes	m ³	391.5	3.00	€ 1,174.50
2.6	Furnizimi, planifikimi dhe shtrirja e dheut organik me trashesi h=20 cm	m ³	1,566	0.20	€ 313.20
2.7	Hapja e kanaleve anësore ne form trapezi , për qarkullimin e ujrave. Në qmim te kalkulohet Germimi dhe largimi I dheut 5.0 km si dhe formësimi I kanalit.	m ³	46.	1.00	€ 46.00
		Shuma 2:			€ 30,550.80
A.3	Punët e Rrethojës	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali(€) me TVSH
3.1	Germimi per hapjen e themeleve te vecuara dhe shiritore te rrethojes, materiali i germuar largohet ne deponi	m ³	72.0	0.50	€ 36.00
3.2	Furnizimi dhe vendosja e shtreses se zhavorrit t=8.0cm me ngjeshje nen themelet e rrethojes	m ³	6.5	10.00	€ 65.00
3.3	Furnizimi me material si dhe betonimi i themeleve te vecuara dhe shiritore me beton C-30/35 per rrethojen e fushes se futbollit	m ³	32.5	65.00	€ 2,112.50
3.4	Furnizimi me material, prerja dhe lakimi i armaturave per themelet shiritore të rrethojes.	kg	2,762.5	0.63	€ 1,740.38
3.5	Furnizimi me material si dhe punimi i rrethojes metalike me lartesi 2.0 m' sipas projektit. - Shtyllat vertikale kryesore 80x80x3mm H=2.30m' te vendosura ne çdo 2m'. - Profilet horizontale 2 cope 60x40x3mm - Mbushjet deri ne lartesine 2m' jane me profile vertikale 40x40x3 mm ne çdo 20cm	m'	245.0	12.00	€ 2,940.00

	neper akse. Ne çmim te parashihet ngjyrosja me baze, dy shtresa ngjyre si dhe mbyllesat metalik te profileve lart. <i>Verejtje: Ngjyra te percaktohet nga organi mbikqyrs.</i>				
3.6	Furnizimi me material si dhe punimi i rrethojes me rrjete metalike me lartesi 2m', sipas projektit. - Shtyllat vertikale kryesore jane 80x80x3mm H=4.4 m' te vendosura ne çdo 2m', - Profilet horizontale 1 cope me dim. 60x40x3mm, - Mbushjet ne lartesine mbi 2m' deri tek lartesia 6.4m' punohen nga rrjeta F-10mm me hap 15/15 cm. Ne çmim te parashihet ngjyrosja me baze, dy shtresa ngjyre si dhe mbyllesat metalike te profileve <i>Verejtje: Kjo rrjete punohet mbi rrethojen metalike dhe vendoset pas 2 portave te futbollit sipas projektit</i>	m'	44.0	12.00	€ 528.00
3.7	Furnizimi dhe montimi i deres metalike me dimensione 2.0x3.30m e kombinuar mbi derë me rrjete metalike me dimensione 1.0x2.0 Ø8mm/5cm sipas detalit ne projekt. Ketu perfshihet mekanizmi per hapje dhe mbyllje, ngjyrosja me baze dhe dy shtresa ngjyre . <i>Verejtje: Ngjyra percaktohet nga organi mbikqyres.</i>	copë	3.0	200.00	€ 600.00
3.8	Furnizimi, transporti dhe montimi i rrjetës adekuate në rrethojën me lartësi 6.4 m, e cila sherben rrjetë-perde për amortizimin e topave. Dimensionet e rrethojës ku vendoset kjo rrjetë janë 22.0mx6.4m, <i>Verejtje: Ketu parashihet edhe ankerimi i saj.</i>	copë	2.0	1,000.00	€ 2,000.00
		Shuma 3:			€ 10,021.88
A.4	Punët e Trotuarit	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali(€) me TVSH
4.1	Gërmimi i dheut i kategorisë së III- IV-të me ngarkim dhe bartje deri në deponi në largësi 5.0km.	m ³	165.0	1.00	€ 165.00
4.2	Rrafshimi i nenbases me ngjeshje 30 N/mm2 me cilinder me vibracion.	m ²	550.0	0.10	€ 55.00

4.3	Furnizimi, bartja, shtrirja dhe ngjeshja e tamponit (80MN/m ²) prej gurit të thyer gëlqeror 0-63 mm me trashësi t=20cm .	m ³	110.0	2.50	€ 275.00
4.4	Furnizimi, bartja, shtrirja dhe ngjeshja e tamponit (80MN/m ²) prej gurit të thyer gëlqeror 0-31.5 mm me trashësi t=10 cm.	m ³	55.0	2.50	€ 137.50
4.5	Punimi i bankinave me material guror (0-31.5)mm .Sasia e llogaritur 10cm për gjerësi te bankinave 0.0.5 m ne gjendje te ngjeshur.	m ³	27.5	2.50	€ 68.75
4.6	Furnizimi dhe vendosja e skajoreve 10/20 MB40 , M100 te ngritur me shtrese betoni.(Skajorët duhet t'ju përmbahen rregulloreve për rezistencë ndaj përkuljes, tërheqjes , abrazionit , absorbimit të ujit , rezistencën ndaj ngricave etj sipas standardeve EN1340). Skajoret do te punohen pergjat asfaltit ekzistues dhe nje pjesë duhet te punohet pergjat kanalit per largimin e ujrave atmosferik.	m'	540.0	5.00	€ 2,700.00
4.7	Furnizimi, transporti dhe punimi i trotuareve perreth rrethojes se fushes se futbollit me gjeresi 1.2m me kubëza betoni t=8.0 cm , forma kubëzave të caktohen nga organi mbikqyrës.(Dimensionet e kubëzave , klasa e betonit ,rezistenca në shtypje , në tërheqje,në përkulje , dhe rezistenca ndaj abrazionit , absorbimit të ujit , dhe ngricave duhet të plotësohen dhe të arsyetohen me atestet përkatëse .Të gjitha sipas normave dhe standardeve EN 1338). Në cmim të llogariten, planifikimi i nënbasës me ngjeshe, zhavor (4-8) t=5.0cm te nivelizohet, si dhe kubzat me ngjeshje dhe mbushje te fugave.	m ²	530.0	6.00	€ 3,180.00
		Shuma 4:			6,581.25
A.5	Punët e Montuese	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali(€) me TVSH
5.1	Furnizimi me material dhe vendosja e barit natyral i prodhimit <i>Italian ose Kanadez</i> adekuat me standarde per fusha futbollit dhe rezistent ndaj temperaturave te ulta , Mbjellja e barit te behet sipas udhezimeve te prodhuesit. <i>Verejtje: Ketu perfshihet edhe ujjita dhe mirembajtja(kositja) e barit ne periudhe 6 mujor.</i>	m ²	7,750.0	0.40	€ 3,100.00

5.3	Furnizimi transporti dhe montimi i portave per fushen e futbollit profesional me dimensione 7.56x 2.56m me profile metalike me Ø120 mm me baze te ankeruara ne beton me dimensione 50x50 cm (sipas detajit). Në cmim të llogariten të gjith aksesorët e tjere: rrjeta nga materiali politelen i fort t=4mm, Profilet metalike rrethore 5/4 per shtangimi i rrjetes, fiksimi i profilave metalik ne tokë, lyerja ne dy shtresa me ngjyre te bardhe duke perfshire bazen dhe mbrojtjen nga korozioni etj.	copë	2.0	200.00	€ 400.00
5.4	Furnizimi me material dhe punimi i vijave te fushes me dimensione si ne projekt, ngjyra adekuate akrilike ne te bardhe me gjeresi b=12cm.	komplet	1.0	500.00	€ 500.00
5.5	Furnizimi me material dhe montimi i shtyllave të këndit (cornerit) I përbër nga materiali PVC Flexibil me dimensone: - Diametri 32mm - Lartesia 170 cm - Ngjyra e shtylles : bardhë - Flamuri: Florushente e verdhë	copë	4.0	50.00	€ 200.00
5.6	Furnizimi dhe montimi i Pankinave(uleseve te lojetareve) me material prej konstruksionit metalik me profileve 50x50x2.6 mm, te ankeruara ne beton (baza e themelit nga beton arme 5.2x1.5x0.2m). Dimensionet e Pankines jane 5x1.5x2.2 m te mbeshtjellura me plastikglass te tejdukshem me t=1.0cm. Ketu llogaritet edhe vendi i uleses se lojetareve me profile nga druri 60x40mm sipas detalit ne projekt.	copë	2.0	200.00	€ 400.00
5.7	Furnizimi dhe montimi i Pankines (uleses se referit) me material prej konstruksionit metalik me profileve 50x50x2.6 mm, te ankeruara ne beton (baza e themelit nga beton arme 1.6x1.5x0.2m). Dimensionet e Pankines jane 1.5x1.5x2.2 m te mbeshtjellura me plastikglass te tejdukshem me t=1.0cm. Ketu llogaritet edhe vendi i uleses se referit me profile nga druri 60x40mm sipas detalit ne projekt.	copë	1.0	200.00	€ 200.00
		Shuma 5:			4,800.00
SISTEMI I DRENIMIT TË FUSHËS					
A.6	Sistemi i Drenazhimit të fushes	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali(€) me TVSH

6.1	Gërmim i dheut të kat III dhe IV për kanalet me gjërësi 0.50m dhe thellësi mesatare 0.50 m per kanalet e drenazhimit, dheu i germuar largohet ne deponi	m ³	325.0	0.50	€ 162.50
6.2	Planifikimi i fundit të kanalit me saktësi +2cm	m ²	650.0	0.10	€ 65.00
6.3	Furnizimi, Shtrirja dhe ngjeshja e Zhavorit nga guri i Lumit i granular ne fraksion 32 / 63 mm - mbi gypin e drenazhes. Materiali zhavorik të prezantohet Inxhinierit Mbikqyrës për aprovim paraprak.	m ³	217.5	6.00	€ 1,305.00
		Shuma 6:			1,532.50
A.7	Punet Montuese	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali(€) me TVSH
7.1	Furnizimi, transporti dhe montimi i gypave të drenazhit të brinjezuar. Në çmim të llogaritet të gjithë pjesët fazonike të nevojshme.				
	Ø160mm	m'	870.0	2.50	€ 2,175.00
7.2	Furnizimi, transporti dhe montimi i gypave të brinjezuar SN4 të brinjezuar. Per grumbullimin e ujrave te drenazhes Në çmim të llogaritet të gjithë pjesët fazonike të nevojshme.				
	Ø200mm	m'	400.0	3.37	€ 1,348.00
7.3	Furnizimi transporti si dhe montimi i Y-200/160mm.	copë	25.0	2.50	€ 62.50
		Shuma 7:			3,585.50
A.8	Punët e Betonit	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali(€) me TVSH
8.1	Ndërtimi i pusetave kontrolluese të kanalizimit. Pusetat duhen të jenë e ndërtuat nga betonit Ø800mm/1000mm thellesia ti pershtatet me terren, kurse përfundimi me konus Ø600mm. Në çmim të llogaritet kineta e saj, pllaka mbi pusetë 1.0x1.0m me trashësi 10cm e mbështetur në shtresë zhavori d=10cm, shkallet 3copë/m' dhe kapaku rrethor nga materiali Kompozit për pesha 5Ton..	copë	17.0	55.00	€ 935.00
		Shuma 8:			935.00
Sistemi i Ujitjes të Fushës					
A.9	Punët Tokësore	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali(€) me TVSH
9.1	Gërmimi i dheut të kat. III dhe IV për kanalim me gjërësi 0.6m dhe thellësi 0-1.5m, dheu i teperet largohet ne deponi	m ³	360.0	1.00	€ 360.00
9.2	Furnizimi, transporti, shpërndarja, planifikimi dhe ngjeshja e rërës të nënbazës me shtresë 20cm nën, anash dhe mbi gypat e ujësjellësit	m ³	48.0	0.20	€ 9.60

9.3	Kthimi I dheut të gërmuar me makinë në shtresa 30cm duke e ngjesh secilën shtresë.	m ³	288.0	0.50	€ 144.00
		Shuma 9:			513.60
A.10	Punët Montuese	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali(€) me TVSH
10.1	Furnizimi dhe montimi i paisjeve për ujitjen e stadiumit në mënyrë automatike në tërë sipërfaqjen ky sistem duhet të jetë me standarde të FIFA-së				
	Furnizimi, transporti dhe montimi I gypit të PEHD 100 PN10. Në çmim të llogariten të gjitha pjesët fazonike të nevojshem edhe materiali tjetër i nevojshëm (për lidhjen në gypin kryesor, në ujëmatës etj)				
	Ø90mm	m'	325.0	3.00	975.00
	Ø63 mm	m'	70.0	1.10	77.00
10.2	Filter mbrojtësl ujitë(screen filter) 3" 60 MESH SSS	copë	2.0	12.00	24.00
10.3	Bërryl femër (Elbow female threaded) 90x3" PN10	copë	4.0	1.00	€ 4.00
10.4	Bërryl me montim të shpejtë(Elbow quick coupling) 90x90 PN10	copë	5.0	4.00	€ 20.00
10.5	TEE lidhëse 90x90x90 PN10	copë	8.0	10.00	80.00
10.6	Terminal 63 mm PN10	copë	3.0	10.00	30.00
10.7	Reduktorë 90x63 PN10	copë	3.0	8.00	24.00
10.8	Bërryl me montim të shpejt (Elbow quick coupling) 63x63 PN10	copë	4.0	7.00	28.00
10.9	Spërkatëse pop ap tipi EAGLE ADJ. 900-E28 me elktro valvulë ose të ngjashme në qmim të llogariten edhe pjesë e imta deri në kyqje të gypit të ujit 90x1"	copë	10.0	200.00	2,000.00
10.10	Spërkatëse pop ap tipi EAGLE 900-E F/C me elktro valvulë ose të ngjashme në qmim të llogariten edhe pjesë e imta deri në kyqje të gypit të ujit 90x1"	copë	3.0	175.00	525.00
10.11	Kyqë për zgjatje ACME 1 1/2" (12")	copë	13.0	11.00	143.00
10.12	Kontrollues të sistemit ESP-4	copë	1.0	25.00	5.00
10.13	Vazhdues ESP-3-5M	copë	1.0	35.00	35.00
10.14	Elektro valvulë F-F 24V RN 180 3"X3"	copë	6.0	40.00	240.00
10.15	Lidhëse me montim të shpejtë (coupling)90x90 PN10	copë	3.0	6.00	18.00
10.16	Lidhëse me montim të shpejtë (coupling)63x63 PN11	copë	1.0	6.00	6.00
10.17	Bari artificial për mbulimin e spërkatsëve	copë	18.0	20.00	60.00
		Shuma 10:			4,614.00
A.11	Punët e Pusetës dhe Pusit	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali(€) me TVSH

11.1	Blerja dhe montimi i stacionit të pompave Single RAIN BIRD me karakteristika Q=10l/s dhe H=80m. Në çmim të llogariten të gjitha pjesët fazonike dhe elementet tjera për funksionimin e stacionit të pompave (automatika, valvulat, etj)	copë	1.0	300.00	€ 300.00
11.2	Ndërtimi i pusëtës për stacionin e pompave. Puseta duhet të jetë nga betoni i armuar me dimensione të brendshme 2.0x2.0m h=1.80m. Në çmim të llogaritet kapaku nga materiali kompozit për peshat 4Ton, gypi ventilues, shkallët metalike, etj.	copë	1.0	400.00	€ 400.00
11.3	Furnizimi me material si dhe hapja e pusit me diametër Ø1000cm, pozicioni përfshinë këto aktivitete: - Gërmimi i dheut për hapjen e pusit me diametër Ø1000cm, largimi i dheut të bëhet deri në deponi. - Furnizimi me material si dhe vendosja e gypave të betonit me diametër Ø800cm -Furnizimi me material si dhe mbushja e hapësirës ndërmjet gypit dhe sipërfaqes së dheut me zhavor për drenazhë -Furnizimi me material si dhe vendosja e kapakut beton arme për mbulljen e gupit Ø800 (vërejtje:kapaku duhet të jetë i armuar me rretë Q338 në dy zonat dhe me trashësi 15cm) Llogaritja për m' të pusit	m'	30.0	55.00	€ 1,650.00
11.4	Furnizimi me material si dhe vendosja e të gjitha pjesëve lidhëse për kyqjen e gypave në pusin(bunarin). Pozicioni parasheh të gjitha materialet si dhe punët e nevojshme që ky sistem të jet funksional.	komple t	1.0	200.00	€ 200.00
11.5	Gërmimi i dheut të kat. III dhe IV për kanalim me gjërësi 0.6m dhe thellësi 0-1.5m per instalimin e kabllit elektrik, dheu i teperet largohet ne deponi.	m ³	315.0	1.00	€ 315.00
11.6	Furnizimi, trnasporti, shpërndarja, planifikimi dhe ngjeshja e rërës të nënbazës me shtresë 20cm nën,anash dhe mbi kabllin elektrik.	m ³	42.0	10.00	€ 420.00
11.7	Furnizim dhe shtrirje e kabllor energjetike PP00 5X10mm ² (Cu) nga Shtylla Elektrike deri tek pompat brenda objektit.	m'	350.0	6.00	€ 2,100.00
11.8	Furnizimi me material si dhe vendosja e gypit fleksibil për vendosjen e gypit energjetik	m'	350.0	1.50	€ 525.00

11.9	Furnizimi me material si dhe vendosja e shiritit detektues per sinjalizimin e kabllit elektrik (me shkrim KUJDES KABLLO ELEKTRIKE) I cili vendoset 30cm mbi gypin e instaluar ne kanal.	m'	350.0	1.50	€ 525.00
Shuma 11:					6,435.00

RIKAPITULLIMI: PUNËT NDËRTIMORE DHE ZEJTARE

1	Punët e Fushës				51,956.93 €
2	Punët e Drenazhes dhe Sistemit të Ujitjes				17,615.60 €
Totali					€ 69,572.53

**PARAMASA ME PARALLOGARI PER NDERTIMIN E OBJEKTIT
STADIUMI " MAGURE "TRIBUNAT**

Punëkryesi duhet të furnizoj dhe montoj nje gardh të përkohshëm me material të fortë përreth Parceles për të siguruar një zhvillim të punimeve pa rreziqe për jetën e pjesmarrësve në punime dhe palës së tretë . Punëkryesi në këtë ofertë duhet të përfshijë edhe koston e ndërtimit të rrugëve të përkoshme për qasje në punishte pa shkakto dëmtime në teren dhe të kthej terrenin në gjendjen e planifikuar . Punëkryesi gjithashtu duhet bëjë furnizime me ujë , energji elektrike etj pranë autoriteteve lokale përkatëse gjatë fazës së ndërtimit. Verejtje : Pune kryesi duhet qe te posedoje te gjitha instrumentet e nevojshme per detektimin e instalimeve te ndryshme nentoksore dhe te shmang këtyre instalimeve nentoksore ne pozicionet ku mund te hasen keto instalime paraprakisht. Çmimi për çdo pozicion duhet të përfshijë: Blerjen, furnizimin, transportin, punimin dhe montimin, lidhjet sjelljen e pozicionit ne gjendje plotësisht funksionale, garancionin si dhe kompletimin e certifikatave dhe atesteve te prodhuesve. Në çmim duhet të kalkulohet gjithashtu i tërë materiali shpenzues deri në lëshuarjen në funksion. Pozicionet ne projekt jane te parallogaritura keshtu qe llogaritja e pozicioneve të bëhet sipas gjendjes së realizuar në teren.

A. PUNET NDERTIMORE

1	PUNËT E PERGADITORE	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali(€) me TVSH
1.1	Furnizimi dhe montimi i Tabeles Informuese nga llamarina dhe profila metalike me dimensione h=1.0m L=1.5 m duke bere pershkrimin e projektit sipas kerkeses se investitorit .	copë	2.00	50.00	€ 100.00
1.2	Rrethimi i truallit me rrethojë metalike apo me rrethojë në konstruksion me llamarinë ose të ngjajshme per rrethimin e punishtes. Pas kryerjes se te gjithave puneve kjo rrethoje duhet te hiqet dhe bartet deri ne deponine e pune kryesit.	m'	225.00	4.00	€ 900.00
1.3	Pozicionimi gjeodezik, pikëtimi I tërë gabaritit të objektit sipas projektit të arkitekturës si dhe dhe shënjëzimi i objektit për ndërtim per tere sipefaqen e objektit me siperfaqe te bodrumit bashke me ambientet percjellese ,piketimi I objektit te behet neper te gjitha akset dhe skajet e objektit.	ls	1.00	100.00	€ 100.00

1.4	Furnizimi me material dhe ndërtimi i rrjetit të përkohëshëm të ujësjellësit, kanalizimit, rrjetit elektrik dhe ndriqimit të kantjerit.	ls	1.00	100.00	€ 100.00
1.5	Furnizimi transporti dhe vendosja e Kontainerëve -Zyreve minimum 12 m2 per stafin menaxhues dhe mbikqyres e paisur me te gjitha orendit, kompjuteret, printeret,internetin etj. njejta duhet te largohet pas perfunimit te puneve.	copë	1.00	100.00	€ 100.00
1.6	Furnizimi dhe montimi I Kontaniereve-Kabines se WC per punetoret dhe stafin menaxhues-mbikqyres e njejta duhet te largohet pas perfunimit te puneve.	copë	1.00	100.00	€ 100.00
1.7	Pas përfundimit të punimeve të gjitha ndërtimet e përkohshme duhet të largohen dhe të bëhet pastrimi i objektit si dhe tereni rreth objektit.	ls	1.00	100.00	€ 100.00
			Totali 1.		1,500.00
2	PUNËT E DHEUT	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali(€) me TVSH
2.1	Gërmimi i gjerë i shtreses humusore me trashesi t=30 cm, me mekanizëm si dhe ngarkimi dhe bartja e dheut gjerë në vendin e caktuar nga investitori (jo më larg se 5 km)	m ³	120.00	0.50	€ 60.00
2.2	Gërmimi i gjerë dhe i thellë I dheut deri në thellësi -1.0 m' për krijimin e hapsirës së nevojshme për punimin e tribunave dhe hapsirave te nevojshme te objektit . Gërmimi i dheut të të kategorisë së tretë me mekanizëm si dhe ngarkimi dhe bartja e dheut gjerë në vendin e caktuar nga investitori (jo më larg se 5 km).dheu duhet te germohet me shum nga skajet e objektit min per 1 m ne forme te thyer kaskade ne menyre qe te evitohet shembja e tij dhe rreshqitja.	m ³	210.50	1.00	€ 210.50
2.3	Furnizimi, transporti dhe ngjeshja ne shtresa me nivelizim e shtresave te zhavorit sipas shtresave ekzistuese ne trashesi t=20 cm, ne qmim te kalkulohet shtresat e zhavorrit.	m ³	48.60	10.00	€ 486.00
			Totali 2		756.50
3	PUNËT E BETONIT	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali(€) me TVSH
3.1	Furnizimi me të gjithë materialin e nevojshëm , kallupimi dhe betonimi I Shtreses Nivelizuese-mbrojtese nga Betoni C-20 t=7cm. Llogarimi ne m ² te Siperfaqes së punuar.	m ²	20.00	50.00	€ 1,000.00

3.3	Furnizimi, transporti dhe betonimi I themelit C 25/30, me dimensione sipas llogarise statike si dhe ngjeshja e tij gjatë tërë kohës së hudhjes së betonit në vepër. Betonimi do të bëhet vetëm pasi të jetë punuar dhe vendosur pahia dhe tërë armatura e projektuar sipas projektit të statikës.	m ³	288.00	50.00	€ 14,400.00
3.4	Furnizimi, transporti dhe betonimi I mureve beton arme C 25/30 , me dimensione sipas llogarise statike si dhe ngjeshja e tij gjatë tërë kohës së hudhjes së betonit në vepër. Betonimi do të bëhet vetëm pasi të jetë punuar dhe vendosur pahia dhe tërë armatura e projektuar sipas projektit të statikës.	m ³	62.00	50.00	€ 3,100.00
3.5	Furnizimi, transporti dhe betonimi pllakes se pjerret te tribunave dhe shkalleve lidhese te tribunave. Betonimi do të bëhet vetëm pasi të jetë punuar dhe vendosur pahia dhe tërë armatura e projektuar sipas projektit të Statikës. Klasa e betonit C35/45.	m ³	230.00	50.00	11,500.00
3.6	Furnizimi, transporti dhe betonimi i parapetit ne pjesen fundore te tribunave dhe shkalleve .Betonimi do të bëhet vetëm pasi të jetë punuar dhe vendosur pahia dhe tërë armatura e projektuar sipas projektit të statikës.Klasa e betonit C35/45.	m ³	18.00	50.00	€ 900.00
3.7	Furnizimi, transporti dhe betonimi i pllakes se objektit percjelles.Betonimi do të bëhet vetëm pasi të jetë punuar dhe vendosur pahia dhe tërë armatura e projektuar sipas projektit të statikës. Klasa e betonit C35/45.	m ³	51.00	50.00	€ 2,550.00
			Totali 3		33,450.00
4	PUNËT E ARMIMIT	Njësia	Sasia	Çmimi)	Totali(€) me TVSH
4.1	Furnizimi, pastrimi, përpunimi dhe montimi i armaturës së brinjëzuar RA 400/500 , konform detaleve dhe specifikave të prezentuara (themelet , xokolla , shtyllat , traret , pllakat etj), llog në kg të hekurit të punuar dhe të montuar sipas detaleve të projektit të statikës.	kg	67,000.0 0	0.50	€ 33,500.00
			Totali 4		33,500.00
5	PUNËT E HIDROIZOLIMIT	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali(€) me TVSH

5.2	Te behet furnizimi me material të nevojshëm dhe vendosja e shiritit kompatibil hidroizolues I cili eshte I bymyshem ne kontakt me ujin, ne kendet e mureve ne lidhjen e themelit me mure, tek fugat dilatuese dhe ceduese etj.	m ²	290.00	2.00	€ 580.00
5.3	Furnizimi me material transporti dhe montimi i hidroizolimit të ftohtë ne dy shtresa (Mapey, Ardeks ose ngjashëm) në dyshemenë e toaleteve me ngritje në mure në lartësi minimale 140 cm, banjove / dusheve dhe garderobave të punuara të gjitha hapësirat dhe koridoret e objektit. Llogaritja duhet të bëhet për m ² sipërfaqe të izoluar .	m ²	656.00	1.00	€ 656.00
5.4	Te behet grryerja, lemimi dhe pastrimi I siperfaqes si shkalleve, tribunave, mureve etj. Siperfaqja duhet te jete e gatshme per vendosjen e shtresave izoluese, Llogaritja duhet të bëhet për m ² sipërfaqe të izoluar .	m ²	1,170.00	2.00	€ 2,340.00
			Totali 5		3,576.00
6	PUNËT E MURATIMIT	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali(€) me TVSH
6.1	Furnizimi , transporti dhe monitmi me material blloqe argjillore 'GITER" apo ekujalent dhe muratimi i mureve të tualeteve dhe mureve ndarëse të hapsirave të objektit në trashësi të mureve d= 20 cm nga dyshemeja deri në lartësi 280.0 cm. Muratimi të bëhet sipas standarde dhe sipas manuale sipas tipit të blloqeve me fuga horizontale dhe fuga vertikale. Muratimi me llaq vazhdues ose ngjitës adekuat sipas prodhuesit dhe manualeve.	m ³	30.00	55.00	€ 1,650.00
			Totali 6		1,650.00
7	PUNËT E ZDRUKHTARISE	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali(€) me TVSH
7.1	Furnizimi dhe montimi i deres dykriheshe per koridorin e zhveshtoreve, nga materialet kompozite, me kornize metalike, te plastifikuar, me dritaren rrethore me qelq sigurues, te zalluar, mekanizmi i hapjes ne tri pika me hapje emergjente nga ana e mbrendeshme, nepermjet shuftes ne lartesine 100 cm, mekanizmi per perforcim te deres ne pozite te hapur, bagllamet dykahore, te gjitha ngjyre dhe finish sipas perzgjedhjes se organit mbikqyres. Dimensione 160X210 cm.	copë	1	280.00	280

7.2	Furnizimi transporti dhe montimi i Dyerve Dykrihëshe per koridorin e zhveshtoreve nga profile të Aluminit të ngrohtë t=8cm me 2 ura termike. Profilet dhe mekanizmat montues Prodhim të vendeve të BE-së Komplet me mekanizëm , bagllama dhe dorëz për hapje dhe mbyllje, me hapje normale dhe hapje Kiper. Paisur xham termopan 4+12+4 mm. Xham transparent pa ngjyrë.Komplet me gomë perimetrike për mbyllje hermetike . Komplet me qelës për hapje dhe mbyllje. Dyer të kualitetit të lartë Klasë "A1" . Dyer, me xham termopan 4+12+4 mm Low - E , transparent. Dimensionet: 160X210 cm.	copë	2	280.00	560
7.3	Furnizimi, transportimi dhe montimi i dyerve per nyjet sanitare te zhveshtoreve, dhe nyseve sanitare publike nga materiali PVC - Brugman, Sallamnder apo Rehau ose te ngjashem me karakteristika me te mira, me trashesi te profilit 92 mm , profil gjerman.Të gjitha dyert janë të paisur me mekanizëm përkatës për hapje, mbyllje.				
	Dimensioni i dyerve : 80 x 210 cm	copë	6	80.00	480.00
	Dimensioni i dyerve : 90 x 210 cm	copë	3	80.00	240.00
7.4	Furnizimi, transportimi dhe montimi i dyerve per hapsirat e ekipeve, administrates nga materiali PVC - Brugman, Sallamnder apo Rehau ose te ngjashem me karakteristika me te mira, me trashesi te profilit 92 mm , profil gjerman.Të gjitha dyert janë të paisur me mekanizëm përkatës për hapje, mbyllje.				
	Dimensioni i dyerve : 160 x 210 cm	copë	2	250.00	500.00
7.5	Furnizimi dhe montimi i dritareve nga profilet e aluminit te elokuar, me nderprerje termike, brava perkatese sistemi Schuko, me qelq termoizolues 6+12+6mm, kufizues te hapjes dhe shufer siguruese vandalproof, dim. Sipas specifikacionit				
	Dritare metalike, me dimensione: 160 x 60 cm.	copë	6	80.00	€ 480.00
7.6	Furnizimi me material dhe vendosja e sallobankave nga mermeri ne anen e mbrendshme dhe te jashtme te driatereve me gjeresi B=15-20 cm, ngjitja e tyre behet me ngjites adekuate, kalkulimi ne m'	m'	30	25.00	€ 750.00
			Totali 7		3,290.00
8	PUNËT E SUVATIMIT, GLETIMIT dhe NGJYROSJES	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali(€) me TVSH
8.1	Furnizimi me material dhe suvatimi i mureve të brendshme me POFIX (në thas) ose ekuivalent. Suvatimi të bëhet në dy shtresa deri na rrafshim të plotë.Në çmim të parashihen edhe këndoret metalike të parapara për suvatim, lyerja me betonkontakt per siperfaqet e betonit. Suvatimi i mureve dhe pëlhurave nga betoni , shtyllave dhe mureve të muratuara me blloqe argjillore Giter.	m ²	216.00	4.00	€ 864.00

8.2	Furnizimi me material dhe suvatimi i plafoneve ne hapësirave të toaleteve me POFIX (në thas) ose ekuivalent. Suvatimi të bëhet në dy shtresa deri na rrafshim të plotë.Në çmim të parashihen edhe këndoret metalike të parapara për suvatim si dhe lyerja me betonkontakt per siperfaqet e betonit.	m ²	150.50	4.00	€ 602.00
8.3	Furnizimi trasnporti dhe Gletimi, paternimi me masë gleti në dy shtresa të mureve , pëlhurave, shtyllave të suvatuara .	m ²	216.00	2.00	€ 432.00
8.4	Furnizimi trasnporti dhe Gletimi, paternimi me masë gleti në dy shtresa të pllafonit të hapësirave të Toaleteve.	m ²	150.50	2.00	€ 301.00
8.5	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e mureve dhe plafoneve të Toaleteve me ngjyrë dy komponentale (duke përfshirë edhe lyerjen paraprake me "Primer" adekuat) të karakteristikave si vijon: -Rezistenca ndaj grryerjes 3 -Norma EN 13300	m ²	150.00	0.50	€ 75.00
			Totali 8		2,274.00
9	PUNËT E DYSHEMESE	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali(€) me TVSH
9.1	Furnizimi trasnporti dhe punimi I shtresës rrafshuese "ESTRIH" në dyshemetë e bazës së zhveshtoreve. Shtresa rrafshuese Estrih të punohet në trashësi T= 6 cm mbi shtresen e termoizolimit të dyshemesë së objektit "Stiropor i presuar N4" në trashësi t= 5 cm. Në çmim të parashihet edhe folia PVC që vendoset mbi termoizolim si dhe punimi i fugave dilatuese mes estrihut dhe mureve periferike të objektit.	m ²	207.00	8.00	€ 1,656.00
9.2	Furnizimi me material dhe vendosja e pllakave të keramikes në dyshemenë e nyjeve sanitare, dhomat e zhveshjes per ekipet dhe hapësirat tjera me dim. 40x40x0.8 cm . Të kualitetit të parë të palëmuara, rezistente në rreshqitje jo absorbuese, rezistente ndaj abrazionit, kemikaleve.Në çmim parashihen edhe ngjitësi dhe fuga e pllakave. Pllakat të vendosen me fuga. Ngjyra të përcaktohet nga arkitekti (organi mbikqyres).	m ²	207.00	18.00	€ 3,726.00

9.3	Furnizimi me material dhe vendosja e pllakave Qeramike në muret e nyjeve sanitare, depove, dhomat e zhveshjes per ekipet, me dim. 40x40x0.8 cm . Të kualitetit të parë të palëmuara, rezistente në rreshqitje joabsorbuese, rezistente ndaj abrazionit, kemikaleve.Në çmim parashihen edhe ngjitësi dhe fuga pllakave. Pllakat të vendosen me fuga. Ngjyra të përcaktohet nga arkitekti (organi mbikqyres).	m ²	105.00	18.00	€ 1,890.00
9.4	Furnizimi me material dhe vendosja e fugave ne vendet e ndarjeve te objektit neper dyshemet finale	m'	30.50	4.00	€ 122.00
			Totali 9		7,394.00
10	MVESHJA E PLLAFONEVE, PLLAFONET E LESHUARA DHE AKUSTIKE	Njësia	Sasia	Çmimi(€)	Totali(€) me TVSH
10.1	Mveshja e plafoneve me pllaka gipskartoni (te imprebgnuara) te rezistueshem ne lageshti, ne konsrtukcionin perkates me vendosjen e barieres se avullit, te llojit: Ursa Seco 500 ose te ngjashem, nje shtrese nga leshi mineral t=10 cm ne tere siperfaqen nentribunave, mbi kthinat e mbyllura, me perpunim te tyre me lyerje finale ne tri shtresa pas patinimit dhe mbushjes se fugave. Lloji dhe ngjyra sipas perzgjedhjes se organit mbikqyres.	m ²	20.00	27.00	€ 540.00
			Totali 10		540.00
11	PUNËT E FASADES	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali(€) me TVSH
11.2	Furnizimi, transportimi dhe punimi i cokulles me fasade kuliri duke marr parasysh shtresen e stirodurit me trasehsi t=5.0 cm, tipllat, rrjeta kendet ,ngjitesit, shtresat rrafshuese dhe aplikimin e kulirit. Ne qmim duhet logarit komplet fasaden me të gjitha fazat e parapershkruara. Logaritja për m ² të sipëfaqes së pëfunduar të fasadës.	m ²	120.00	10.00	€ 1,200.00
			Totali 11		1,200.00
12	PUNË TE NDRYSHME	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali(€) me TVSH
12.2	Punimi dhe montimi i parmakëve të shkallëve jashtme te inkastruara në faqen anesore te rampes se shkalleve, e punuar në lartësi h= 90 cm prej profileve metalik. Horizontalja në formë rrethore me diametër 5 cm. Vertikale në çdo të katërtën shkallë. Vertikalet me formë dhe diametër si	m'	180.00	22.00	€ 3,960.00

	mbështetësja. Parmakët të punohen sipas detalit arkitektonik.				
12.3	Punimi dhe montimi i parmakëve konzoles jashtme te inkastruar në faqen ballore te tribunes , e punuar në lartësi h= 90 cm prej profileve metalik. Horizontalja në formë rrethore me diametër 5 cm. Vertikale në qdo të katërtën shkallë. Vertikalet me formë dhe diametër si mbështetësja. Parmakët të punohen sipas detalit arkitektonik.	m'	180.00	22.00	€ 3,960.00
12.5	Punimi dhe montimi i gilinderave për mbrojtjen e dritareve nga rreziqet e jashtme hudhja e topit dhe gjesendeve tjera te demshme ne dritare me profile te çelikut në formë rrethore me diametër 30X30X2.4 mm te inkastrume në faqen anesore te murit beton arme te dritareve, e punuar në lartësi h= 80 cm prej profilit metalik. Gilinderat të punohen sipas detalit arkitektonik tek skema e dritareve.	m ²	32.50	18.00	€ 585.00
12.6	Furnizimi dhe montimi dhe punimi i ndarjeve te nyjet sanitare nga panelet e PVC te perforcuara me profile vertikale dhe horizontale me trashesi t-8cm. Pozicioni perfshine te gjitha elementet percjellese te paneleve. Ne kuader te siperfaqes jane te llogaritura edhe siperfaqet e dyerve te nyjeve sanitare	m ²	108.40	60.00	€ 6,504.00
12.7	Punimi dhe montimi ujmbledhesit (ollukut) vertikal tek hapësira e jashtme për media. Ujmbledhesi te punohet nga llamarina e plastifikuar me trashesi t=0,70 mm dhe me dimensione Ø 125 mm. Ne kete pozicion te perfshihet lidhja ne mes te ujmbjedhesit horizontal dhe atij vertikal me "hinke" - sikurse ne skice, gjithashtu shtangimi i ujmbledhesave vertikal min. cdo 2000 mm. Llogaria ne m' te ujmbledhesit te vendosur	m'	18.00	6.00	€ 108.00
			Totali 12		15,117.00
13	PUNËT E PARTERIT	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali(€) me TVSH
13.1	Gërmimi i gjerë i shtreses humusore me trashesi t=30 cm, me mekanizëm si dhe ngarkimi dhe bartja e dheut gjerë në vendin e caktuar nga investitori (jo më larg se 5 km)	m ³	92.00	0.50	46.00
13.2	Furnizimi, bartja, shtrirja dhe ngjeshja e tamponit (80MN/m ²) prej gurit të thyer gëlqeror 0-63 mm me trashësi t=20cm .	m ³	61.00	3.00	€ 183.00

13.3	Furnizimi, bartja, shtrirja dhe ngjeshja e tamponit (80MN/m ²) prej gurit të thyer gëlqeror 0-31.5 mm me trashësi t=10 cm.	m ³	30.50	3.00	€ 91.50
13.4	Furnizimi dhe vendosja e skajoreve 18/24 MB40 , M100 te ngritur me shtrese betoni.(Skajorët duhet t'ju përmbahen rregulloreve për rezistencë ndaj përkuljes, tërheqjes , abrazionit , absorbimit të ujit , rezistencën ndaj ngricave etj sipas standardeve EN1340). Skajoret do te punohen pergjat asfaltit ekzistues dhe nje pjesë duhet te punohet pergjat kanalit per largimin e ujrave atmosferik.	m'	121.00	6.00	€ 726.00
13.5	Furnizimi dhe vendosja e skajoreve 10/24 MB40 , M100 te ngritur me shtrese betoni.(Skajorët duhet t'ju përmbahen rregulloreve për rezistencë ndaj përkuljes, tërheqjes , abrazionit , absorbimit të ujit , rezistencën ndaj ngricave etj sipas standardeve EN1340). Skajoret do te punohen pergjat asfaltit ekzistues dhe nje pjesë duhet te punohet pergjat kanalit per largimin e ujrave atmosferik.	m'	113.00	5.00	€ 565.00
13.6	Furnizimi, transporti dhe punimi i trotuareve mbrapa tribunave dhe anash saj tek hapësira e hyrjes se shikuesve me gjeresi 1.5- 2m(sipas projektit) me kubëza betoni t=8.0 cm, forma kubëzave të caktohen nga organi mbikqyrës.(Dimensionet e kubëzave , klasa e betonit ,rezistenca në shtypje , në tërheqje,në përkulje , dhe rezistenca ndaj abrazionit , absorbimit të ujit , dhe ngricave duhet të plotësohen dhe të arsyetohen me atestet përkatëse.Të gjitha sipas normave dhe standardeve EN 1338). Në cmim të llogariten, planifikimi i nënbazës me ngjeshje, zhavor (4-8) t=5.0cm te nivelizohet, si dhe kubzat me ngjeshje dhe mbushje te fugave.	m ²	290.00	10.00	€ 2,900.00

13.7	Furnizimi dhe Mbjellja e pemëve të tipit BLINI ne pjesen e mbrapme te tribunave me lartësi 2.5-3.5m, duhet të kenë çertifikatë fitosanitare dhe të kenë dëshmi për prejardhje (certifikata e origjines). Te sterpiken me Biosupstrat 20lit, te Plehrohet me NPK 3x15-1kg.Verejtje: te gjithë drunjet duhet te jene te drejta dhe pa nyje.Ne çmim llogaritet mirëmbajtja e gjelbrimit të lartë me ujitje,ose rikultivimin e sërishëm nëse mbjelljet dështojnë.Në çmim llogaritet edhe furnizimi me lëndë drurore b/h=3/5 cm dhe punimi i tyre në formë trekëndëshi në lartësi prej max. h=220 cm të cilat shërbejnë si mbrojtje për gjelbrimin e lartë. (listelat mbrojtese trekendeshe) I tërë pozicioni llogaritet për copë	copë	20	200.00	€ 4,000.00
			Totali 13		8,511.50
A. RIKAPITULLIMI PER NDERTIMIN OBJEKTIT TE STADIUMIT, MAGURE					
1	PUNËT E PERGADITORE				1,500.00
2	PUNËT E DHEUT				756.50
3	PUNËT E BETONIT				33,450.00
4	PUNËT E ARMIMIT				33,500.00
5	PUNËT E HIDROIZOLIMIT				3,576.00
6	PUNËT E MURATIMIT				1,650.00
7	PUNËT E ZDRUKHTARISE				3,290.00
8	PUNËT E SUVATIMIT, GLETIMIT dhe NGJYROSJES				2,274.00
9	PUNËT E DYSHEMESE				7,394.00
10	MVESHJA E PLLAFONEVE, PLLAFONET E LESHUARA DHE AKUSTIKE				540.00
11	PUNËT E FASADES				1,200.00
12	PUNË TE NDRYSHME				15,117.00
13	PUNËT E PARTERIT				8,511.50
			TOTAL A.:		112,759.00
B.PUNET HIDROSANITARE					
<i>Rrjeti i kanalizimit dhe i ujësjellësit në tërësi duhet të ndërtohet sipas rregullave teknike në fuqi në bazë të projektit</i>					
<i>- Ndërrimet mund të bëhen vetëm me pëlqimin e përsônit përgjegjës</i>					
<i>-Paraqitjen e fillimit të punimeve tek organet përgjegjëse, si dhe thirrjen për kontrollimin dhe pranimin e instalimeve, punëkryesit është i obliguar ta bëjë me kohë dhe në harxhimet e veta</i>					
<i>-Llogaria të bëhet sipas sasive reale të ndërtuara në objekt pa marrë parasysh preventivin në projekt</i>					
<i>-Të gjithë gypat të rrjetit të kanalizimit dhe ujësjellësit duhen të maten në mesin e gypit</i>					
<i>-Të gjitha pjesët fazonike të rrjetit të kanalizimit (kthesat, T-pjesët, rekuduesit, revizionet, shtanguesit etj) dhe pjesët fazonike të rrjetit të ujësjellësi (kthesat, redukuesit, T-pjesët, shtanguesit etj) nuk llogariten dhe nuk paguhen të veçant, por matet dhe llogariten si gypa të drejtë.</i>					

1	PUNËT NDËRTIMORE	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali(€) me TVSH
1.1	Gërmimi i dheut te kat. III, për kanalet e gypave te kanalizimit me thellësi mesatare 1.50 m dhe gjërësi 0.50m. Pas montimit të gypave të bëhet kthimi i dheut të gërmuar në kanal duke e ngjeshur dheun në shtresa d=20-30cm. Teprica e dheut duhet planifikohet ose të transportohet.	m ³	153.75	0.50	€ 76.88
1.2	Furnizimi, transporti dhe shtruarja e rërës rreth,anash dhe mbi gypave (kanalizimimi)	m ³	25.63	6.00	€ 153.75
1.3	Ndërtimi i pusetae kontrolluese të kanalizimit me thellësi mesatare h=1.80m. Pusetat duhen të jenë e ndërtuat nga rrathët e betonit, kurse përfundimi me konus. Në çmim të llogaritet kineta e saj, pllaka mbi pusetë 1.0x1.0m me trashësi 10cm e mbështetur në shtresë zhavori d=10cm, shkallet 3copë/m' dhe kapaku nga materiali kompozit per peshat 5ton.				
	Ø1000mm	copë	14.0	110.00	1,540.00
1.3	Ndërtimi i pusetae kontrolluese për Drenazh me thellësi mesatare h=1.80m. Pusetat duhen të jenë e ndërtuat nga rrathët e betonit, kurse përfundimi me konus. Në çmim të llogaritet kineta e saj, pllaka mbi pusetë 1.0x1.0m me trashësi 10cm e mbështetur në shtresë zhavori d=10cm, shkallet 3copë/m' dhe kapaku nga materiali Kompozit per peshat 5ton.				
	Ø1000mm	copë	4.00	10.00	440.00
1.5	Furnizimi, transporti dhe shtruarja e rërës rreth dhe nen gypave (Drenazhes)	m ³	25.00	14.00	350.00
1.4	Gërmimi i dheut te kat. III, për kanalet e gypave te Ujësjellësit me thellësi mesatare 1.20 m dhe gjërësi 0.40m. Pas montimit të gypave të bëhet kthimi i dheut të gërmuar në kanal duke e ngjeshur dheun në shtresa d=20-30cm. Teprica e dheut duhet planifikohet ose të transportohet.	m ³	28.80	0.50	€ 14.40
1.5	Furnizimi, transporti dhe shtruarja e rërës rreth,nen dhe mbi gypave (Ujësjellësi)	m ³	4.80	14.00	€ 67.20
1.6	Ndërtimi i pusetae kontrolluese (puseta e ujëmatesit) me thellësi mesatare h=1.20m. Pusetat duhen të jenë e ndërtuat me dimensione 200x200x1.50m e betoni i armuar dhe kapaku nga materiali kompozit per peshat 5ton.	copë	1.00	300.00	€ 300.00
			Totali 1		€ 2,942.23
2	RRJETI I KANALIZIMIT	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali(€) me TVSH
2.1	Lidhja në rrjetin kryesor në rrjetin e kanalizimit fekal dhe atmosferik. Lidhja të bëhet në pusetën ekzistuese. Në çmim të llogaritet shpuarja e pusetës, vendosja e gypit dhe izolimi i vrimës me llaç betoni	LS	1.00	250.00	€ 250.00

2.2	Furnizimi dhe montimi i gypave PVC të kanalizmit dhe pjesëve fazonike me gjithë materialin e nevojshëm(kthesat, T-pjesët, rekuduesit, revizionet etj). Në çmim të llogaritet të gjitha elementet për shtangimet e gypave sipas rekomandimeve të prodhuesit dhe termoizolimet në vendet e caktuara.				
	Ø50mm	m'	23.00	0.92	21.16
	Ø75mm	m'	25.00	1.40	35.00
	Ø110mm	m'	26.50	2.40	63.60
	Ø125mm	m'	30.00	3.20	96.00
2.3	Furnizimi dhe montimi i gypave HDPE/8 të korriguar të kanalizmit dhe pjesëve fazonike, me gjithë materialin e nevojshëm				
	Ø160mm	m'	135.00	2.20	297.00
2.4	Furnizimi dhe montimi i ujëmbledhësit nga plastika dhe me kapak nga inox-i të shtrënguar për dysheme.				
	Ø50mm	copë	10.00	0.50	5.00
2.5	Furnizimi dhe montimi i ujëmbledhësit(rigollave me kapak metalike) DN 160mm .	m'	120.00	98.00	11,760.00
2.6	Shqyrtimi i gjithe rrjetit te kanalizmit.	LS	1.00	5.00	5.00
			Totali 2		12,532.76
3	DRENAZHA	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali(€) me TVSH
3.1	Furnizimi, transporti dhe shtruarja e zhavorit 4-31.5mm per drenazhimin rreth tribunave	m ³	106.25	10.00	1,062.50
3.2	Furnizimi dhe montimi i gypave per drenazhim HDPE-LDPE				
	Ø160mm	m'	250.00	2.20	550.00
			Totali 3		1,612.50
4	RRJETI I UJËSJELLËSIT	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali(€) me TVSH
4.1	Kyqja në rrjetin kryesor të ujësjellësit. Në çmim të llogaritet blerja, transporti dhe montimi i pjesëve fazonike të nevojshme për funksionalizimin e rrjetit.	LS	1.00	250.00	€ 250.00
4.2	Furnizimi dhe montimi i gypave dhe pjesëve fazonike të duhura të ujësjellësit. Gypat duhen të jenë nga HDPE 100. Në çmim të llogariten të gjitha pjesët fazonike.				
	Ø32mm	m'	45.00	2.00	90.00
	Ø63mm	m'	120.00	2.50	300.00
	Ø75mm	m'	118.00	3.00	354.00
	Ø90mm	m'	55.00	4.00	220.00
4.3	Furnizimi dhe montimi i gypave dhe pjesëve fazonike të duhura të ujësjellësit. Gypat duhen të jenë nga plastika Pexal, tipi GIACOMINI të futura në dysheme dhe mur. Në çmim të llogariten të gjitha pjesët fazonike.				
	PEXØ16mm ujë ftoht	m'	276.50	0.60	165.90
	PEXØ16mm ujë nxeht	m'	155.00	0.69	106.95
	PEXØ25mm	m'	50.00	2.00	100.00
4.4	Furnizimi dhe montimi i kutive shpërndarëse 60x40cm me material plastike per te izoluar kolektorin nga muret por dhe si pike kontrolli per monitorim ose nderhyrje.	copë	2.00	12.00	€ 24.00

4.5	Furnizimi dhe montimi i Kolektoreve (shpërndarës) M-F 3/4x1/2 nga materiali Bronzi (te perfshihen edhe gjysem lidhëst per kolektoret).	copë	24.00	8.00	€ 192.00
4.6	Furnizimi dhe montimi i kokave për fiksimin e Ek-valvulave me MS-Lidhëse per bateri ne mur.	copë	24.00	2.00	€ 48.00
4.7	Furnizimi dhe montimi i mbyllesi perfundimtar 3/4 në kutinë shpërndarëse .	copë	2.00	2.00	€ 4.00
4.8	Furnizimi dhe montimi i Ek-valvulave 3/4 në kutinë shpërndarëse .	copë	2.00	7.00	€ 14.00
4.9	Pjesët Fazonike te pusetes ne ujëmatës				€
	Furnizimi dhe montimi I AF Ø90mm	copë	1.00	5.00	5.00
	Furnizimi dhe montimi I FF DN 80 L=1000	copë	1.00	6.00	6.00
	Furnizimi dhe montimi Valvula shiber DN 80	copë	1.00	4.50	4.50
	Furnizimi dhe montimi Y-Strainer (mbledh mbeturinave) DN 80	copë	1.00	7.00	7.00
	Furnizimi dhe montimi Ujëmatësit zonal DN 80	copë	1.00	2.00	2.00
	Furnizimi dhe montimi Montues-Demontues DN 80	copë	1.00	10.00	€ 10.00
	Furnizimi dhe montimi T-DN80/65	copë	1.00	11.00	11.00
	Furnizimi dhe montimi FFR DN80/65	copë	1.00	9.00	9.00
	Furnizimi dhe montimi Valvula shiber DN 65	copë	2.00	8.00	16.00
	Furnizimi dhe montimi FF DN 65 L=500	copë	2.00	4.00	8.00
	Furnizimi dhe montimi AF Ø63mm	copë	1.00	8.00	8.00
	Furnizimi dhe montimi FFK 45 DN 80	copë	1.00	12.00	12.00
	Furnizimi dhe montimi AF Ø75mm	copë	1.00	15.00	15.00
4.1	Shqyrtimi i gjithe rrjetit te kanalizimit.	ls	1.00	19.00	19.00
			Totali 4		2,001.35
5	INSTALIMET E HIDRANTIT	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali(€) me TVSH
5.1	Kyqja në rrjetin kryesor të ujësjellësit. Në çmim të llogaritet blerja, transporti dhe montimi i pjesëve fazonike të nevojshme për funksionalizimin e rrjetit.	LS	1.00	250.00	€ 250.00
5.2	Furnizimi dhe montimi i gypave dhe pjesëve fazonike të duhura të ujësjellësit. Gypat duhen të jenë nga materiali i Zinkuar. Në çmim të llogariten të gjitha pjesët fazonike (kthesat, gjysem lidhëst etj) deri ne funksionalizim te plot.				€ -
	Ø63mm	m'	18.00	35.00	630.00
5.3	Furnizimi dhe montimi i Kasetave te Zjarrfiksive nga materiali I aluminit me derë Xhami. Dimensionet e Kasetes 75x37x17cm. Te çmim te llogariten te gjitha pjeset percjellese, gjysem lidhëset, valvulat, gypi me fije çeliku me mbeshjtjellse plastike per presion 8bar me gjatesi L=20m etj.)	copë	1.00	45.00	€ 45.00
5.4	Shqyrtimi i gjithe rrjetit te rrjetit te Hidrantit.	LS	1.00	10.00	10.00
			Totali 5		935.00

6	ELEMENTET SANITARE	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali(€) me TVSH
	Të gjitha elementet sanitare duhen të jenë të klasit të parë. Llojin dhe tipin e elementeve sanitare do ta cakton investitori.				
6.1	Furnizimi dhe montimi i WC Guaskës nga materiali procelani, komplet (kazani me mekanizem, gypi, bateritë EK-valvula, etj)	copë	6.00	90.00	540.00
6.2	Furnizimi dhe montimi i Lavamanit, komplet (rubineta për ujë , sifonin, EK-valvula etj). rubineta duhen të jenë për kontrollim dhe presionin për ujë të ftohtë.	copë	6.00	90.00	€ 540.00
6.3	Furnizimi dhe montimi i Pisuarve, komplet (sifoni, EK-valvula etj).	copë	6.00	70.00	€ 420.00
6.4	Furnizimi dhe montimi i Pasqyreve me dimension 60x60cm me korniz inoxi.	copë	6.00	70.00	€ 420.00
			Totali 6		1,920.00
REKAPITULIMI I PUNEVE HIDROSANITARE					
1	PUNËT NDËRTIMORE				2,942.23 €
2	RRJETI I KANALIZIMIT				12,532.76 €
3	DRENAZHA				1,612.50 €
4	RRJETI I UJËSJELLËSIT				2,001.35 €
5	INSTALIMET E HIDRANTIT				935.00 €
6	ELEMENTET SANITARE				1,920.00 €
		TOTAL B.:			21,943.84 €
C.PUNET ELEKTRIKE					
1	KABLOTË ENERGJETIKE	Njësia	Sasia	Çmimi njësi	Totali(€) me TVSH
1.1	Furnizim dhe shtrirje e kabllos energjetike PP00 4X150mm ² (Al), nga rrjeti publik(TS) deri tek KSHK ZH. Ne qmim te parashihet hapja e kanalit 0.8x0.4m, gypi HDPE si dhe shiriti sinjalizues 40 cm mbi kablo energjetike.	m'	100.00	12.00	€ 1,200.00
1.2	Furnizimi dhe shtrirja energjetike PP00 5 x 16 mm ² per furnizimine e kuadrove shperndares. Ne qmim te parashihet edhe gypi PVC adekuat neper te cilin duhet te futet kablo.	m'	30.00	15.00	€ 450.00
1.3	Furnizimi dhe shtrirja energjetike PP00 5 x 16 mm ² per furnizimine e kuadrit shperndares ne Kalldatore. Ne qmim te parashihet edhe gypi PVC adekuat neper te cilin duhet te futet kablo.	m'	30.00	15.00	€ 450.00

1.4	Furnizimi dhe shtrirja energjetike PP00 5 x 10 mm ² per furnizimine e kuadrove shperndares. Ne qmim te parashihet edhe gypi PVC adekuat neper te cilin duhet te futet kablo.	m'	30.00	14.00	€ 420.00
1.5	Furnizimi dhe shtrirja energjetike PP00 5 x 10 mm ² per furnizimine e llampave - shtyllave ne parking. Ne qmim te parashihet edhe gypi PVC adekuat neper te cilin duhet te futet kablo si dhe hapja e kanalit .	m'	200.00	14.00	€ 2,800.00
1.6	Furnizimi dhe shtrirja e kablllos energjetike PP00 3 x 2,5mm ² prej kutiave shpërndarëse deri te shpenzuesit nëpër hapësirat e objektit.	m'	2,500.00	5.00	€ 12,500.00
1.7	Furnizimi dhe shtrirja e kablllos energjetike PP00 3 x 1,5mm ² prej kutiave shpërndarëse deri te shpenzuesit nëpër hapësirat objektit, kryesishte qarqet e ndriqimit.	m'	2,080.00	5.00	€ 10,400.00
1.8	Gypa fleksibil Fi 25mm dhe 16mm	m	4,580.00	0.80	€ 3,664.00
			Totali 2.		31,884.00
2	INSTALIMET ELEKTRIKE - SHPËRNDARJA, NDRIÇIMI	Njësia	Sasia	Çmimi njësi	Totali(€) me TVSH
2.1	Furnizimi dhe vendosja : Lamp ndriçuese 1 x LED34S/830 Panel 36.0 W,3400 lm, 3000K (Warm), IP44, Dim: 0.622x0.622x0.042 m. Prodhuesi : Philips apo e ngjajshme.	copë	38.00	25.00	€ 950.00
2.2	Furnizimi dhe vendosja :Lamp ndriçuese 1 x LED34S/840 , 41.0 W, 3400 lm, 3000K (Warm), IP44 , Dim: 1.197x0.297x0.046 m . Prodhuesi : Philips apo e ngjajshme.	copë	28.00	45.00	€ 1,260.00
2.3	Furnizimi dhe vendosja : Lamp ndriçuese 1 x LED35S/840 Panel 30.0 W, 3500 lm, 3000K (Warm), IP 65, Prodhuesi : Philips apo e ngjajshme.	copë	52.00	45.00	€ 2,340.00
2.4	Furnizimi dhe vendosja : Reflektor ndriçuese 1 x LED 200W, IP65 , se bashku me shtyllen 10m, per ndriqimin e parkingut. Prodhuesi : Philips apo e ngjajshme.	copë	10.00	75.00	€ 750.00
2.5	Furnizimi dhe vendosja : Llama per tregimin e daljes 9W me burim vetiak që siguron ndriqim 3h brenda 24h. Llambat janë të paisura me shigjeta orientuese që tregojn daljen.	copë	12.00	105.00	€ 1,260.00
2.6	Furnizimi dhe vendosja : Llama emergjente 18W LED me burim vetiak që siguron ndriqim 2h brenda 24h.	copë	37.00	75.00	€ 2,775.00

2.7	Furnizimi dhe vendosja: Nderpreres njëpolar 10A për vendosje në murë	copë	68.00	65.00	€ 4,420.00
2.8	Furnizimi dhe vendosja: Priza njëfazore njëfishe me kontakt për përtokzim për vendosje në murë (10-16)A.	copë	110.00	2.50	€ 275.00
2.9	Furnizimi dhe vendosja: Priza njëfazore njëfishe AG me kontakt për përtokzim për vendosje mbi murë (10-16)A, IP65, ontimi ne Utilit ,Banjo dhe hapsira e Kaldas.	copë	15.00	3.45	€ 51.75
			Totali 3.		€ 14,081.75
3	RRUFEPRITESI - TOKEZIMI	Njësia	Sasia	Çmimi njësi	Totali(€) me TVSH
3.1	Kutia matese ne lartesi mesatare 1.8m mbi sipërfaqen e trotuarit dhe kryqezuesi FeZn.	copë	2.00	150.00	€ 300.00
3.2	Blerja dhe Shtrirja e shiritit FeZn 25x4mm	m	720.00	0.50	€ 360.00
3.3	Sonda përtokësuese Fe/Zn Fi 75/2000mm	copë	6.00	7.00	€ 42.00
3.4	Barazimi I potencialit me percues P/F 16mm ² , për kycjen galvanike te masave metalike, gypave te ujesjellesit, ngrohjes.	m	40.00	1.50	€ 60.00
3.5	Shqyrtimi dhe përgaditja e protokoleve për matjen e rezistencës se tokezimit mbrojtës dhe rezistencës se tokezimit të rrufepritisit.	paushal I	1.00	200.00	€ 200.00
			Totali 4.		€ 962.00
REKAPITULIMI I PUNEVE ELEKTRIKE					
1	KABLOTË ENERGJETIKE				31,884.00 €
2	INSTALIMET ELEKTRIKE - SHPËRNDARJA, NDRIÇIMI				14,081.75 €
3	RRUFEPRITESI - TOKEZIMI				962.00 €
			TOTAL C.:		€ 46,927.75
REKAPITULLIMI TOTAL					
	A. PUNET NDERTIMORE				112,759.00
	B.PUNET HIDROSANITARE				21,943.84 €
	C.PUNET ELEKTRIKE				46,927.75 €
			TOTALI PA TVSH		181,630.59
PARAMASA DHE PARALLOGARIA					
Projekti për Parkingun në Fushën e Futbollit - <u>Magure</u> A= 3993.50 m ²					
Nr. rend or	Lloji i punës	Njësia	Sasia	Çmimi njësi €	Totali(€) me TVSH

1	PUNËT PARAPRAKE				
1.1	Punët përgaditore, transportimi i mjeteve të nevojshme, rrethimi i punishtes etj.	copë	1.00	100.00	€ 100.00
1.2	Inçizimi i saktë gjeodezik i parcelles së tregut dhe hapësires së parkingut.	m ²	3,993.00	0.10	€ 399.30
1.3	Demolimi, largimi dhe pastrimi i mbeturinave të ngurta në hapësiren e tregut dhe parkingut. Materiali duhet të largohet në deponi legale	m ³	905.00	1.00	€ 905.00
			Shuma 1:		1,404.30
2	PUNËT E DHEUT /ZHAVORIT				
2.1	Gërmimi me kujdes i dheut te kategoris III dhe IV largimi i tij në deponin legale.	m ³	1,345.00	0.50	€ 672.50
2.2	Gërmimi dhe mbyllja e kanaleve për vendosjen e instalimeve të kanalizimit atmosferik.	m ³	25.00	1.00	€ 25.00
2.3	Furnizimi transportimi dhe punimi i mbushjes (stabilizuese) me material guror koherentë, shtrirje ne shtresa dhe ngjeshje (60 MN/m ²).	m ³	1,076.00	2.00	€ 2,152.00
2.4	Furnizimi, hudhja dhe ngjeshja e zhavorit 0-63 mm nën asfalt d=30.0 cm mbi dheun e ngjeshur me mekanizim përkates	m ³	807.00	4.00	€ 3,228.00
2.5	Furnizimi, hudhja dhe ngjeshja e zhavorit 0-31.5mm nën asfalt d=20.0 cm mbi dheun e ngjeshur me mekanizim përkates	m ³	538.00	3.00	€ 1,614.00
			Shuma 2:		7,691.50
3	PUNET E ASFALTIT				
3.1	Furnizimi, transporti ,shtrirja dhe ngjeshja e shtresës komunikuese nga asfaltbetoni AB 16 te rrugët e reja me nje shtresa t=7.0 cm.	m ²	2,690.00	7.60	€ 20,444.00
			Shuma 3:		€ 20,444.00
4	PUNËT E TROTUARIT				
4.1	Furnizimi, bartja, shtrirja dhe ngjeshja e tamponit (80MN/m ²) prej gurit të thyer gëlqeror 0-63 mm me trashësi t=20cm .	m ³	122.00	3.00	€ 366.00
4.2	Furnizimi, bartja, shtrirja dhe ngjeshja e tamponit (80MN/m ²) prej gurit të thyer gëlqeror 0-31.5 mm me trashësi t=10 cm.	m ³	61.00	3.00	€ 183.00

4.3	Furnizimi dhe vendosja e skajoreve 18/24 MB40 , M100 te ngritur me shtrese betoni.(Skajorët duhet t'ju përmbahen rregulloreve për rezistencë ndaj përkuljes, tërheqjes , abrazionit , absorbimit të ujit , rezistencën ndaj ngricave etj sipas standardeve EN1340). Skajoret do te punohen pergjat asfaltit ekzistues dhe nje pjesë duhet te punohet pergjat kanalit per largimin e ujrave atmosferik.	m'	405.00	4.00	€ 1,620.00
4.4	Furnizimi, transporti dhe punimi i trotuareve me gjeresi 1.5m me kubëza betoni t=8.0 cm, forma kubëzave të caktohen nga organi mbikqyrës.(Dimensionet e kubëzave , klasa e betonit ,rezistenca në shtypje , në tërheqje,në përkulje , dhe rezistenca ndaj abrazionit , absorbimit të ujit , dhe ngricave duhet të plotësohen dhe të arsyetohen me atestet përkatëse.Të gjitha sipas normave dhe standardeve EN 1338). Në cmim të llogariten, planifikimi i nënbazës me ngjeshje, zhavor (4-8) t=5.0cm te nivelizohet, si dhe kubzat me ngjeshje dhe mbushje te fugave.	m ²	610.00	8.00	€ 4,880.00
			Shuma 4:		7,049.00
5	PUNET E KANALIZIMIT ATMOSFERIK	Njësia	Sasia	Çmimi/njësi	Totali(€) me TVSH
5.1	Gërmimi i dheut te kat. III, për kanalet e gypave me thellësi mesatare 1.5m dhe gjërësi 0.5m. Pas montimit të gypave të bëhet kthimi i dheut të gërmuar në kanal duke e ngjeshur dheun në shtresa d=20-30cm. Teprica e dheut duhet planifikohet ose të transportohet.	m ³	105.00	0.50	52.50
5.2	Planifikimi i fundit të kanalit pas gërmimit sipas pjertësis së projektuar.Llogaria në m ² .	m ²	70.00	0.20	14.00
5.3	Sigurimi ,transporti dhe vendosja e rërës në kanal, ashtu që së pari të ndërtohet baza prej 15 cm, ndërsa pas montimit të gypit të hudhet rëra për rreth dhe 15cm mbi gyp. Llogaria në m ³ .	m ³	10.50	14.00	147.00
5.4	Blerja dhe montimi i gypave HDPE SN8 të brinjëzuar të kanalizimit dhe pjesëve fazonike, me gjithë materialin e nevojshëm				-
	Ø200mm	m'	65.00	3.40	221.00
	Ø250mm	m'	75.00	6.00	450.00
5.5	Ndërtimi i pusetave kontrolluese të kanalizimit me thellësi mesatare h=2.0m. Pusetat duhen të jenë e ndërtuat nga rrathët e betonit Ø1000mm/Ø1000mm, kurse përfundimi me konus. Në çmim të llogaritet kineta e saj, shkallet 3copë/m'.	copë	5.00	45.00	225.00

5.6	Blerja dhe montimi i kapakut nga materiali kompozit me diametër Ø600mm për pesha 25 ton	copë	5.00	45.00	225.00
5.7	Blerja dhe montimi i pusetave të shiut standard sipas detalit, me kapak nga materiali kompozit i me diametër 60x40cm për pesha 25ton	copë	5.00	45.00	225.00
5.9	Furnizimi dhe vendosja e shiritit sinjalizues. Shiriti duhet të vendoset min 50cm mbi gyp. Në këtë shirit duhet të shkruhet në gjuhën shqipe "KUJDES GYP"	m'	140.00	0.10	14.00
5.10	Incizimi gjeodezik i kolektorit të ekzekutuar me objekte përcjellëse. Shënimi i gjendjes së incizuar në kadastrin e instalimeve nëntokësore sipas normave.	m'	140.00	0.10	14.00
		Shuma 5:			1,587.50
6	PUNËT E TJERA				
6.1	Furnizimi dhe Mbjellja e pemëve të tipit BLINI me lartësi 2.5-3.5m, duhet të kenë certifikatë fitosanitare dhe të kenë dëshmi për prejardhje (certifikata e origjines). Te sterpiken me Biosupstrat 20lit, te Plehrohet me NPK 3x15-1kg.Verejtje: te gjithë drunjet duhet te jene te drejta dhe pa nyje.Ne çmim llogaritet mirëmbajtja e gjelbrimit të lartë me ujitje,ose rikultivimin e sërishëm nëse mbjelljet dështojnë.Në çmim llogaritet edhe furnizimi me lëndë drurore b/h=3/5 cm dhe punimi i tyre në formë trekëndëshi në lartësi prej max. h=220 cm të cilat shërbejnë si mbrojtje për gjelbrimin e lartë. (listelat mbrojtese trekendeshe) I tërë pozicioni llogaritet për copë	copë	28	100.00	€ 2,800.00
6.2	Furnizimi me material dhe vendosja e barit natyral adekuat me standarde per fusha futbollit, vendosja e tij behet sipas udhezimeve te prodhuesit. <i>Verejtje: Ketu perfshihet edhe ujitja dhe mirembajtja (kositja) e barit ne periudhe 6 mujore</i>	m ²	940	0.40	€ 376.00
		Shuma 6:			3,176.00
REKAPITULLIMI I PARKINGUT					
1	PUNËT PARAPRAKE				1,404.30
2	PUNËT E DHEUT /ZHAVORIT				7,691.50
3	PUNET E ASFALTIT				20,444.00
4	PUNËT E TROTUARIT				7,049.00
5	PUNET E KANALIZIMIT ATMOSFERIK				1,587.50
6	PUNËT E TJERA				3,176.00
			Totali:		41,352.30

RIKAPITULLIMI: PUNËT NDËRTIMORE DHE ZEJTARE		
1	Punët e Fushës	69572.53
2	Punët e Tribunave	181630.59
3	Punët e Parkingut	41352.3
Shuma e përgjithshme me TVSH Rregullimi i fushës së futbollit në Magure		292,555.41